

Regulamin Konkursu ofert oraz negocjacji na najem pomieszczeń sportowych

w Zespole Szkolno-Przedszkolnym nr 2 w Gdańsk

1. W Konkursie ofert na najem pomieszczeń sportowych w Zespole Szkolno-Przedszkolnym nr 2 w Gdańsku, mogą brać udział osoby fizyczne, prawne, spółki prawa handlowego oraz inne podmioty.
2. Warunkiem udziału w Konkursie ofert jest wcześniejsze złożenie pisemnej oferty (zgodnej z załącznikiem nr 2 do „Zaproszenie do składania pisemnych zapotrzebowań na najem pomieszczeń sportowych [...]”) w zamkniętej kopercie, tak jak określa to dokument, na dany rok szkolny.
3. Negocjacje będą przeprowadzane tylko w przypadku złożenia przynajmniej dwóch ofert na tę samą jednostkę najmu w Konkursie ofert.
4. W negocjacjach o najem okazjonalny pomieszczeń sportowych w Zespole Szkolno-Przedszkolnym nr 2 w Gdańsku, mogą brać udział podmioty, które zostały zaproszone telefonicznie do negocjacji, po otwarciu kopert konkursowych.
5. Negocjacje odbywają się w terminie podanym w „Zaproszeniu do składania pisemnych zapotrzebowań na najem pomieszczeń sportowych [...]”, na dany rok szkolny.
6. Negocjacje prowadzi minimum dwuosobowa Komisja Negocjacyjna, powołana przez Dyrektora, której przewodniczy dyrektor ZSP 2. Skład Komisji jest jawny. Członków komisji nie może łączyć stosunek pokrewieństwa lub powinowactwa z osobami składającymi oferty najmu.
7. Negocjacje są prowadzone w formie werbalnej.
8. Oferenci, zaproszeni telefonicznie do negocjacji, podczas negocjacji składają swoją propozycję cenową za najem jednostki. Propozycja oferenta musi być wyższa niż stawka wyjściowa za jednostkę najmu (podaną w Zarządzeniu Dyrektora ZSP 2 na dany rok szkolny).
9. Niestawienie się na negocjacje powoduje utratę prawa do złożenia propozycji cenowych oraz zawarcia umowy najmu na wskazaną jednostkę.
10. Komisja Negocjacyjna wyłania podmiot, który został zwycięzcą negocjacji – złożył najwyższą ofertę cenową.
11. **Podmiot, który wygra Konkurs na daną jednostkę a następnie bez ważnych powodów nie zawrze umowy najmu, zostanie wykluczony z możliwości udziału w Konkursie ofert najmu w następnym roku szkolnym.**
12. W przypadku niemożności wyłonienia najwyższej oferty cenowej najmu, Konkurs zostaje unieważniony, następnie ogłasza się nowy Konkurs ofert w późniejszym terminie.
13. Z przebiegu negocjacji spisuje się protokół, który podpisują członkowie Komisji oraz osoby uprawnione do uczestnictwa w negocjacjach. Jeżeli określona osoba uprawniona do negocjacji nie chce lub nie może złożyć podpisu, wówczas przewodniczący Komisji stwierdza ten fakt w protokole.
14. Decyzje Komisji Negocjacyjnej są ostateczne i nie podlegają odwołaniu.
15. Regulamin wchodzi w życie z dniem 26.05.2026 roku i obowiązuje do odwołania.

DYREKTOR
ZESPÓŁ SZKOLNO-PRZEDSZKOLNY NR 2


mgr Lucyna Niewiadomska
Dyrektor Zespołu Szkolno-Przedszkolnego nr 2